

# Guide de Lecture

## Parc éolien de Ceilhes-et-Rocozeles

### Commune de Ceilhes-et-Rocozeles (34)



**Volkswind France SAS**

SAS au capital de 250 000 € R.C.S Paris 439 906 934

**Centre Régional de Montpellier**

**543 rue de la Castelle**

**34 070 MONTPELLIER**

**[www.volkswind.fr](http://www.volkswind.fr)**



Le dossier de la Ferme éolienne de Ceilhes-et-Rocozeles est composé de nombreux documents exigés par la réglementation en vigueur. Le dossier a évolué en fonction des demandes de compléments et avis émis. Ce guide de lecture a pour vocation à aider le lecteur à localiser l'information souhaitée.

### **Le dossier initial soumis à l'administration en décembre 2014 :**

#### ➤ **La demande d'autorisation d'exploiter**

Ce document présente l'identité du demandeur, son expérience, ses capacités techniques et financières ainsi qu'une rapide présentation technique du projet et la nomenclature ICPE (Installations Classées pour la Protection de l'Environnement).

#### ➤ **Le Résumé-Non-Technique de l'Etude d'Impact**

Ce document présente succinctement le projet et son aspect environnemental. Le lecteur est invité à commencer par ce document pour découvrir les principaux aspects du projet.

Ce document a été consolidé suite aux différentes demandes de complément et avis émis. Il s'agit ici de la version consolidée de novembre 2017.

#### ➤ **L'Etude d'Impact**

Ce document présente principalement :

- le projet lors des différentes phases (construction, exploitation, démantèlement)
- l'état initial de l'environnement
- les effets du projet sur l'environnement
- les effets cumulés
- la justification du choix du projet
- les mesures mises en place pour éviter, réduire, compenser et accompagner le projet

Ce document a été consolidé suite aux différentes demandes de complément et avis émis. Il s'agit ici de la version consolidée de novembre 2017.

Cette étude d'impact est réalisée par différents bureaux d'études spécialisées selon les thématiques. Leurs rapports détaillés sont fournis en annexe :

**Annexe 2 : L'Etude paysagère (Annexe 2)** présente l'analyse sur le paysage et est composée de nombreux photomontages.

**Un complément (Annexe 2 complément)** a été réalisé à cette étude abordant notamment la saturation et les vues depuis le village du Clapier.

**Les Annexes 3 à 8** présentent de manière détaillée la prise en compte de la thématique concernée par le bureau d'études.

#### ➤ **L'Etude De Dangers**

Ce document présente les risques liés à l'exploitation du parc éolien et l'ensemble des mesures mises en place pour les réduire. Le résumé non technique de cette étude est au début du document.

#### ➤ **Le Dossier Architecte**

Ce document présente principalement les plans cadastraux de l'installation ainsi que des plans grands formats aux 1/1000<sup>ème</sup> et 1/2500<sup>ème</sup>.

#### ➤ **Le Dossier Administratif**

Ce document présente les accords des propriétaires des parcelles accueillant les éoliennes, la délibération de la commune de Ceilhes-et-Rocozeles et les avis concernant le démantèlement.

➤ **La Notice Hygiène et Sécurité**

Ce document présente la prise en compte de l'hygiène et de la sécurité du personnel.

➤ **Récépissé de dépôt du permis de construire**

Preuve du dépôt de la demande de permis de construire du projet

➤ **Récépissé de dépôt de la demande d'autorisation d'exploiter au titre des ICPE**

Preuve du dépôt de la demande d'autorisation d'exploiter au titre des ICPE du projet

➤ **Arrêté préfectoral de défrichement**

Arrêté d'autorisation de défricher les surfaces nécessaire à la réalisation du projet

### **Les apports au dossier durant l'année 2017**

Dans le cadre de la complétude du dossier, une demande de complément a été formulée par l'administration par courrier le 5 novembre 2015. Un document **Complément au dossier de demande d'autorisation** a été produit en avril 2017. Il comporte une mise à jour de la présentation de la société et des éléments complémentaires du document Etude d'Impact et Etude De Dangers.

Ensuite dans le cadre des étapes d'instruction du dossier, différents avis ont été émis. Ils sont présentés dans le document **Avis émis**. On y trouve notamment l'Avis de l'Autorité Environnementale et l'Avis du Parc Naturel Régional du Haut-Languedoc.

Deux mémoires en réponses ont été produits :

➤ **Mémoire en réponse à l'avis du Parc Naturel Régional du Haut-Languedoc**

Ce document comporte des précisions sur la concertation du projet et la prise en compte de la biodiversité notamment les oiseaux et les chauves-souris (chiroptères). Les éléments de réponse sur le paysage sont intégrés au document complément paysager Annexe 2-2.

➤ **Mémoire en réponse à l'avis de l'Autorité Environnementale**

Ce document présente des éléments de réponse sur la biodiversité, le paysage et l'acoustique. Ces éléments sont intégrés pour la plupart à l'Etude d'Impact consolidée.

## Grille de suivi des modifications apportées à l'Etude d'Impact et à son Résumé Non-Technique

(A destination de l'administration et du Commissaire Enquêteur)

Etude d'Impact		
Chapitre	Type	Thème
1.2	Mis à jour	Historique
1.3.3	Mis à jour	Présentation de la société
2.4.5	demande de complément de la DREAL en novembre 2015	Localisation des prospections naturalistes
2.4.5.1	réponse à l'avis de l'Ae	carte des sensibilités avifaunistique
2.4.5.2	réponse à l'avis de l'Ae	méthodologie de l'état initial des chiroptères
2.4.5.3	réponse à l'avis de l'Ae	insertion des cartographies des relevés sur la petite faune
3.3.5.1	réponse à l'avis de l'Ae	Evaluation des impacts des travaux sur les habitats et la flore Précision sur le débroussaillage
3.5.4.2	demande de complément de la DREAL en novembre 2015 réponse à l'avis de l'Ae	domaine vital aigle royal
3.5.9.5	Mis à jour	retombées de la fiscalité et du partenariat
3.5.13.4.4	demande de complément de la DREAL en novembre 2015	impact sur les captages
4.1	Mis à jour	statut des parcs
4.3.1	Mis à jour	statut des parcs
6.1	Mis à jour	le rnu s'applique
7.2.3.6	demande de complément de la DREAL en novembre 2015 réponse à l'avis de l'Ae	Mesure de réduction de risque de collision pour l'avifaune
7.2.3.7	demande de complément de la DREAL en novembre 2015 réponse à l'avis de l'Ae	Mesure de réduction du risque d'impact pour les chiroptères
7.3.1	réponse à l'avis de l'Ae	Ajustement de la mesure de compensation des pelouses/orchidées
7.4.1	Mis à jour	nouvelle mesure d'accompagnement au bénéfice de l'avifaune
7.5	Mis à jour	Tableaux de mesures mis à jour
7.7	demande de complément de la DREAL en novembre 2015 réponse à l'avis de l'Ae	discussion espèces protégées
9	Mis à jour	conclusion

Résumé Non Technique		
Chapitre	Type	Thème
1	Mis à jour	société Volkswind
5	Mis à jour	Historique
7	Mis à jour	Mesure habitat sur 6,5ha
8	Mis à jour	Cartographie des sensibilités Mesure de réduction du risque de collision
9	Mis à jour	Mesure de réduction du risque d'impact pour les chauves-souris
14	Mis à jour	Statut des parcs éoliens
15	Mis à jour	Tableaux des mesures
16	création	synthèse des retombées fiscales et du partenariat